



# MUNICIPALITÉ D'OTTER-LAKE MUNICIPALITY

## Procès verbal / Minutes

**mardi le 10 janvier 2017**

À la session régulière du Conseil de la Municipalité d' Otter Lake, tenue à la date susmentionnée à 19H00, au 15, avenue Palmer (Bureau municipal), et à laquelle sont présent Mairesse Madame KIM CARTIER VILLENEUVE; mesdames les Conseillères JENNIFER VADNEAU, VICKY DUBEAU, NANCY DAGENAI et Messieurs les Conseillers MAURICE LAFLEUR, IVAN LEBLANC, JACQUE GAUTHIER (Maire suppléant) tous formant quorum sous la présidence du Mairesse.

La Directrice générale Madame ANDREA LAFLEUR est aussi présente.

Madame la Mairesse souhaite la bienvenue aux personnes présentes, et après avoir constaté qu'il y a quorum ouvre la session.

### **01-01-2017**

IL EST PROPOSÉ PAR CONSEILLER VICKY DUBEAU  
ET RÉSOLU A L'UNANIMITÉ

Adoption de l'ordre du jour avec ajouts à « **Divers** »

1. Mairesse Mme Kim Cartier-Villeneuve:
2. Siege #1 M. Maurice Lafleur:
3. Siege #2 Mme Nancy Dagenais:
4. Siege #3 Mme Jennifer Vadneau:
5. Siege #4 Mme Vicky Dubeau: OUI
6. Siege /#5 M Ivan Leblanc : OUI
7. Siege /#6 M Jacque Gauthier : OUI

Directrice Générale Andrea Lafleur :

### **02-01-2017**

IL EST PROPOSÉ PAR CONSEILLER NANCY DAGENAI  
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

*La version française est la version officielle - The French version is the official version*

# MUNICIPALITÉ D'OTTER-LAKE MUNICIPALITY

---

## Procès verbal / Minutes

**QUE** le procès-verbal de la réunion régulière du conseil le 6 décembre 2016 soit accepté tel que rédigé.

Adopté

---

### 03-01-2017

IL EST PROPOSÉ PAR CONSEILLER  
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

**QUE** le procès-verbal de la réunion extraordinaire budgétaire du conseil le 14 décembre 2016 soit accepté tel que rédigé.

Adopté

---

### 04-01-2017

#### **Demande dérogation mineure**

0 chemin du Lac Murray, Otter Lake, QC.  
5 056 608

#### **Demande :**

Le propriétaire demande une dérogation mineure pour deux sujets, 1 – que la Municipalité d'Otter Lake accepte l'implantation d'un bâtiment secondaire de 20.07 m<sup>2</sup> et 2 – que la Municipalité d'Otter Lake accepte l'aménagement d'une clôture d'une hauteur de 2.15 mètres.

#### **Considérations:**

- Article 4.3.2 du règlement de zonage 032-05-2003, grandeur maximum d'un bâtiment secondaire sans résidence primaire est de 11 m<sup>2</sup>;
- Article 4.7.5 du règlement de zonage 032-05-2003, hauteur maximum d'une clôture est de 2 mètres

#### **Recommandation du comité d'urbanisme :**

Le comité recommande que le conseil approuve la demande pour la dérogation mineure pour les deux cas, considérant l'impact mineure sur les propriétés environnant et l'amélioration potentielle des services de Bell Mobilité pour l'entier de la Municipalité.

IL EST PROPOSÉ PAR CONSEILLER  
ET RÉSOLU A L'UNANIMITÉ

*La version française est la version officielle - The French version is the official version*

# MUNICIPALITÉ D'OTTER-LAKE MUNICIPALITY

---

## Procès verbal / Minutes

**QUE** la municipalité d'Otter Lake accepte la recommandation du comité d'urbanisme pour l'octroi de la dérogation mineure pour les deux constructions.

Adopté

---

### 05-01-2017

IL EST PROPOSÉ PAR CONSEILLER JACQUE GAUTHIER  
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

**QUE** la municipalité d'Otter Lake augmente le taux de rémunération des élus comme suit :

**Conseiller/Conseillères:** de 545.00\$ a 575.00\$ (augmentation de 30.00\$)

**Maire:** de 1635.00\$ a 1725.00\$ (augmentation de 90.00\$)

**Membres du comité chemin publics :** 25.00\$ par mois pour aider avec le cout de l'essence

Annuler a la réunion du 7 février, numéro de résolution 23-02-2017

Adopté

---

### 06-01-2017

IL EST PROPOSÉ PAR CONSEILLER NANCY DAGENAI  
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

**QUE** la municipalité d'Otter Lake augmente le taux de rémunération des employés pour 2017 comme suit :

**Taux horaire / salaire :** augmentation de 2%.

Adopté

---

# MUNICIPALITÉ D'OTTER-LAKE MUNICIPALITY

---

## Procès verbal / Minutes

### 07-01-2017

IL EST PROPOSÉ PAR CONSEILLER JACQUE GAUTHIER  
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

**QUE** la municipalité d'Otter Lake adopte règlement 2016-12-009 Stationnement hivernal sur les routes municipales. (Avis de motion le 6 décembre 2016) ANNEXE A

Adopté

---

### 08-01-2017

IL EST PROPOSÉ PAR CONSEILLER VICKY DUBEAU  
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

**QUE** la municipalité d'Otter Lake fait un don de 8500.00 \$ pour l'année 2017 a l'Association des pompiers d'Otter Lake.

Adopté

---

### **Avis de motion**

Avis de motion est donné par IVAN LEBLANC qu'à la réunion régulière du mois de février 2017, qu'un règlement sera adopté pour déterminer les tarifs pour l'année 2017.

---

### **Avis de motion**

Avis de motion est donné par JENNIFER VADNEAU pour modifier le plan d'urbanisme municipal et les règlements d'urbanisme (zonage, lotissement et construction) afin d'intégrer et de se conformer au règlement du Comté régionale municipal 227-2016 Modification du plan d'aménagement et de mise en valeur des terres concernant la restructuration de terrain et de nouvelles résidences à construire sur des superficies de dix hectares ou plus dans la zone agricole.

---

### **Divers**

Mairesse Mme Kim Cartier Villeneuve:

*La version française est la version officielle - The French version is the official version*

# MUNICIPALITÉ D'OTTER-LAKE MUNICIPALITY

---

## Procès verbal / Minutes

Siege #1 M Maurice Lafleur:

Siège #2 Mme Nancy Dagenais:

Siège #3 Mme Jennifer Vadneau :

Siège #4 Mme Vicky Dubeau: Enseigne pour nos bâtiments municipaux concernant fumé dehors

Ligne d'eau installer sur ch Palmer – M Shane Presley

Siège #5 M Ivan Leblanc: Ch Old Bridge - Mme Lorraine Parent /

Siège #6 M Jacque Gauthier: Neige sur le toit au dépotoir – dangereux

Sel et sable au dépotoir – garder un inventaire

---

### **Information aux membres du Conseil**

- Rapport de l'inspecteur en bâtiment
  - Rapport du maire
  - Rapport du chef pompier
  - Rapport du contremaitre de route
  - Rapport Parc Leslie
- 

### **Correspondance**

- |                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| 1. Gerry Bimm      | Radio Valley Heritage |
| 2. MRC Pontiac     | Subvention FDT        |
| 3. Johanna Echlin  | Projet a Chalk River  |
| 4. Lorraine Parent | ch Old Bridge         |
- 

### **09-01-2017**

IL EST PROPOSÉ PAR CONSEILLER IVAN LEBLANC  
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

# MUNICIPALITÉ D'OTTER-LAKE MUNICIPALITY

---

## Procès verbal / Minutes

**Que** les comptes soient payés

Adopté

---

### **CERTIFICATS DES FONDS DISPONIBLES POUR LES COMPTES :**

Je soussigné, Andrea Lafleur, directrice générale, certifie par les présentes, qu'il y a des fonds disponibles pour les fins pour lesquelles les dépenses au total de 145,782.64 \$ ont été projetées.

Signé à Otter Lake, Québec  
Ce 10ième jour de janvier 2017.

Andrea Lafleur, Directrice générale

---

<b>Comptes à payer:</b>	145,782.64 \$
<b>Factures prépayées:</b>	525.69 \$
<b>Salaires élus et employés:</b>	53,892.44 \$
<b>Totale:</b>	<b>200,200.77 \$</b>

---

**Période de questions 30 minutes**

---

# MUNICIPALITÉ D'OTTER-LAKE MUNICIPALITY

---

## Procès verbal / Minutes

**10-01-2017**

IL EST PROPOSÉ PAR CONSEILLER      IVAN LEBLANC  
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

**QUE** la réunion soit levée a 20H10

Adopté

\_\_\_\_\_  
KIM CARTIER VILLENEUVE, Mairesse

\_\_\_\_\_  
ANDREA LAFLEUR, Directrice générale